

LA CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA PROVINCIA, SANCIONA CON FUERZA DE

L E Y:

ARTÍCULO 1º.- Declárese de utilidad pública y sujetos a expropiación de urgencia, inmuebles ubicados en los distritos de Nonogasta y Anguinán, departamento Chilecito, los que responden a las siguientes características:

PROPIETARIO: ALIVES DE PÁEZ, PATROCINIA
NOMENCLATURA CATASTRAL: C: VII - S: C- MZA: 9- PARC 19
MATRÍCULA NÚMERO: 0707-3009-019
DIMENSIONES APROXIMADAS:

Oeste: Contra frente 483,00 m.

Este: Frente 420,00 m.

Norte: 743,00 m.

Sur: 1.001,55 m.

Norte: Parcela 20

Sur: Parcela 18

Este: Calle Pública

Oeste: Campo de Nonogasta
361.176 m²

V.F. año/2008 \$ 401,08

Matrícula X-1.615

COLINDANTES:

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX.:
TASACIÓN ESTIMADA:
INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE:

PROPIETARIO:
NOMENCLATURA CATASTRAL:
MATRÍCULA NÚMERO:
DIMENSIONES APROXIMADAS:

LUNA, LUÍS SÍXTO
 C: VII- S: C- MZA: 9- PARC 18
 0707-3009-018

Oeste: 30 + 605,06 m.

Este: 470,00 m.

Norte: 1.001,55 m.

Sur: 609,60 m.

Norte: Parcela 19

Sur: Calle Pública

Este: Calle Pública

Oeste: Campo de Nonogasta

COLINDANTES:

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX.: 387.106 m²

"2008" - "Año Provincial - Defensa de la Vida, Prevención y Lucha Contra las Adicciones", Ley N° 8.257

8.270

FUNCION LEGISLATIVA
LA RIOJA

Año Provincial - Defensa de la Vida, Prevención y Lucha Contra las Adicciones", Ley N° 8.257

TASACIÓN ESTIMADA:

INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE:

V.F. año/2008 \$ 429,57

Matrícula X-1.614

PROPIETARIO:

NOMENCLATURA CATASTRAL:

MATRÍCULA NÚMERO:

DIMENSIONES APROXIMADAS:

ORDOQUI, MIGUEL A. y MASLE,
ROLANDO G. M.

C: X - S: B - MZA: 43 -PARC 10

0710-2043-010

Norte: 606,09 m.

Sur: 606,09 m.

Este: 385,21 m.

Oeste: 385,21 m.

Norte: Parcelas 4 y 3.

Sur: Pueblo de Nonogasta

Este: Parcela 9

Oeste: Parcela 2

23 Has. 3.472 m²

V.F. año/2008 \$ 216,08

Matrícula X-3.719

COLINDANTES:

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX.:

TASACIÓN ESTIMADA:

INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE:

PROPIETARIO:

NOMENCLATURA CATASTRAL:

MATRÍCULA NÚMERO:

DIMENSIONES APROXIMADAS:

ARGAÑARÁZ, GERÓNIMO TEMÍSTOCLES

C: X - S: B - MZA: 43 - PARC 9

0710-2043-009

Oeste: 385,21 m.

Este: 619,74 m.

Norte: 1.540,73 m.

Sur: 1.055,25 m.

Norte: Calle Florencio Dávila San
Román

Sur: Parcela 10

Este: Parcelas 4, 5 y 6

Oeste: Pueblo de Nonogasta

Oeste: Campo de Nonogasta

COLINDANTES:

8.270

FUNCIÓN LEGISLATIVA
LA RIOJA

"Año Provincial - Defensa de la Vida, Prevención y Lucha Contra las Adicciones", Ley N° 8.257

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX.: 50 Has.
TASACIÓN ESTIMADA: V.F. año/2008 \$ 462,50
INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE: D° 1010 F° 2626/05 año 1969

PROPIETARIO: BARRIONUEVO, SANTIAGO IGNACIO
NOMENCLATURA CATASTRAL: C: X- S: B- MZA: 43 - PARC 8
MATRÍCULA NÚMERO: 0710-2043-008
DIMENSIONES APROXIMADAS:

Sur: 1.214,39 m.
Noroeste: 1.573,13 m.
Este: 1.000,00 m.
Noroeste: Calle Florencio Dávila San Ramón
Sur: Pueblo de Nonogasta
Este: Parcela 7

COLINDANTES:

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX.: 60 Has. 7.195 m².
TASACIÓN ESTIMADA: V.F. año/2008 \$ 561,66
INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE: Matrícula X- 4540

PROPIETARIO: GUIPUZOA SOCIEDAD ANÓNIMA
COMERCIAL AGROPECUARIA E
INDUSTRIAL
NOMENCLATURA CATASTRAL: C: X - S: B - MZA: 43 - PARC 7
MATRÍCULA NÚMERO: 0710-2043-007.
DIMENSIONES APROXIMADAS:

Oeste: 1.000,00 m.
Este: 1.500,00 m.
Norte: 1.349,98 m.
Sur: 1.460,36 m.
Norte: Parcela 6
Sur: Campos de Nonogasta
Este: Campo "El Triángulo"
Oeste: Parcela 6, 8 y Calle

COLINDANTES:

8.270

FUNCION LEGISLATIVA
LA RIOJA

"Año Provincial - Defensa de la Vida, Prevención y Lucha Contra las Adicciones", Ley N° 8.257

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX: 210 Has. 2.036 m².
TASACIÓN ESTIMADA: V.F. año/2008 \$ 1.944,35
INSC. REG. DE LA PROP. Matrícula X-5679
INMUEBLE:

PROPIETARIO: DÁVILA CRUZ, GUILLERMO VICENTE
NOMENCLATURA CATASTRAL: C: X - S: B - MZA: 43 - PARC 6
MATRÍCULA NÚMERO: 0710-2043-006
DIMENSIONES APROXIMADAS:

Sur: 551,06 + 1.349,98 m.
Norte: Frente 965,86 + 1.147,00 m.

Este: 74,40 m.

Oeste: 470,00 m.

COLINDANTES:

Norte: Campos de Nonogasta

Sur: Parcelas 7 y 9

Este: Campo "El Triángulo"

Oeste: Parcela 5

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX.: 75 Has. 7.631 m².
TASACIÓN ESTIMADA: V.F. año/2008 \$ 700,78
INSC. REG. DE LA PROP. D° 1010 F° 26262/05 año 1969
INMUEBLE:

PROPIETARIO: PINTO, LORENZO
NOMENCLATURA CATASTRAL: C: X - S: B - MZA: 43 - PARC 5
MATRÍCULA NÚMERO: 0710-2043-005
DIMENSIONES APROXIMADAS:

Sur: Contra frente 531,92 m.

Norte: Frente 531,92 m.

Este: 470,00 m.

Oeste: 470,00 m.

COLINDANTES:

Norte: Campos de Nonogasta

Sur: Parcela 9

Este: Parcela 6

Oeste: Parcela 4

8.270

FUNCIÓN LEGISLATIVA
LA RIOJA

"Año Provincial - Defensa de la Vida, Prevención y Lucha Contra las Adicciones", Ley N° 8.257

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX.: 25 Has.
TASACIÓN ESTIMADA: V.F. año/2008 \$ 231,25
INSC. REG. DE LA PROP. Matrícula X- 11570
INMUEBLE:

PROPIETARIO: PATAMIA, EDUARDO CÉSAR
NOMENCLATURA CATASTRAL: C: X - S: B - MZA: 43 -PARC 4
MATRÍCULA NÚMERO: 0710-2043-004
DIMENSIONES APROXIMADAS:

Sur: 531,92 m.
Norte: 531,92 m.
Este: 470,00 m.
Oeste: 470,00 m.

COLINDANTES:

Norte: Campos de Nonogasta
Sur: Parcela 9
Este: Parcela 5
Oeste: Parcela 3

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX.: 25 Has.
TASACIÓN ESTIMADA: V.F. año/2008 \$ 231,25
INSC. REG. DE LA PROP. Matrícula X- 3179
INMUEBLE:

PROPIETARIO: MOREYRA, ALBERTO
NOMENCLATURA CATASTRAL: C: X - S: B - MZA: 43 - PARC 3
MATRÍCULA NÚMERO: 0710-2043-003
DIMENSIONES APROXIMADAS:

Sur: 531,92 m.
Norte: 531,92 m.
Este: 470,00 m.
Oeste: 470,00 m.

COLINDANTES:

Norte: Campos de Nonogasta
Sur: Parcelas 10
Este: Parcela 4
Oeste: Parcela 2

8.270

FUNCIÓN LEGISLATIVA
LA RIOJA

"2008" - "Año Provincial - Defensa de la Vida, Prevención y Lucha Contra las Adicciones", Ley N° 8.257

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX.: 25 Has.
TASACIÓN ESTIMADA: V.F. año/2008 \$ 231,25
INSC. REG. DE LA PROP. Matrícula X- 11568
INMUEBLE:

PROPIETARIO:

MARTÍNEZ CÉSAR AUGUSTO -
BALLESPIN, CARLOS FEDERICO
MOREYRA, OSVALDO ALBERTO Y
BÓVEDA GUILLERMO ALBERTO

NOMENCLATURA CATASTRAL:
MATRÍCULA NUMERO:
DIMENSIONES APROXIMADAS:

C: X - S: B - MZA: 43 - PARC 2
0710-2043-002
Sur: Contra frente 292,32 m.
Norte: Frente 292,32 m.

COLINDANTES:

Este: 855,21 m.
Oeste: 855,21 m.
Norte: Campos de Nonogasta
Sur: Pueblo de Nonogasta
Este: Parcelas 3 y 10
Oeste: Parcela 1

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX.: 24 Has. 9.995 m².
TASACIÓN ESTIMADA: V.F. año/2008 \$ 231,25
INSC. REG. DE LA PROP. D° 966 F° 2607/09 año 1974
INMUEBLE:

PROPIETARIO:

MARTÍNEZ CÉSAR AUGUSTO -
BALLESPIN, CARLOS FEDERICO
MOREYRA, OSVALDO ALBERTO Y
BÓVEDA, GUILLERMO ALBERTO

NOMENCLATURA CATASTRAL:
MATRÍCULA NÚMERO:
DIMENSIONES APROXIMADAS:

C: X - S: B - MZA: 43 - PARC 1
0710-2043-001
Sur: Contra frente 292,32 m.
Norte: Frente 292,32 m.
Este: 855,21 m.
Oeste: 855,21 m.

8.270

FUNCIÓN LEGISLATIVA
LA RIOJA

"2008" - Año Provincial - Defensa de la Vida, Prevención y Lucha Contra las Adicciones", Ley N° 8.257

COLINDANTES:

Norte: Campo de Nonogasta
 Sur: Pueblo de Nonogasta
 Este: Parcela 2
 Oeste: Campo de Nonogasta

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX:

24 Has. 9.995 m².

TASACIÓN ESTIMADA:

V.F. año/2008 \$ 231,25

INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE:

Matricula X- 4522

PROPIETARIO:

DÁVILA CRUZ, GUILLERMO VICENTE

NOMENCLATURA CATASTRAL:

C: X - S: D - MZA: 26 - PARC 24

MATRÍCULA NÚMERO:

0710-4026-024

DIMENSIONES APROXIMADAS:

Este: 3.485,68 + 858,30 m.

Oeste: Irregular

Norte: 759,23 m.

Sur: 1.364,15 m.

Norte: Parcelas 11,12 y 13

Sur: Calle Pública

Este: Campo de Anguinán

Oeste: Calle Pública - Parcela 22 y 23

COLINDANTES:

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX:

6.163.710 m².

TASACIÓN ESTIMADA:

V.F. año/2008 \$ 5.701,33

INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE:

D° 1160 F° 3154/92 año 1975

PROPIETARIO:

MILICAY, JOSÉ FEDERICO

NOMENCLATURA CATASTRAL:

C: X: - S: D- MZA: 26 - PARC 23

MATRÍCULA NÚMERO:

0710-4026-023.

DIMENSIONES APROXIMADAS:

Noreste: 1.000,00 m.

Sudoeste: 1.000,00 m.

Noroeste: 300,00 m.

Sureste: 300,00 m.

8.270

FUNCIÓN LEGISLATIVA
LA RIOJA

2008 - 4to Provincial - Defensa de la Vida, Prevención y Lucha Contra las Adicciones, Ley N° 8.257

COLINDANTES:

Noreste: Parcela 24
Sudoeste: Calle Pública
Noroeste: Parcela 22
Sudeste: Parcela 24

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX.:

300.000 m².

TASACIÓN ESTIMADA:

V.F. año/2008 \$ 277,50

INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE:

Matrícula X-2064

PROPIETARIO:

GONZÁLEZ JUÁREZ, MARÍA MARTA

NOMENCLATURA CATASTRAL:

C: X - S: D - MZA: 26 - PARC 22

MATRÍCULA NÚMERO:

0710-4026-022

DIMENSIONES APROXIMADAS:

Norte: Contra frente 1.649,23 m.

Sur: Frente 1.000,00 m.

Este: 300 + 2.910,66 m.

Oeste: 2.581,45 m.

Norte: Parcelas 13, 14 y 15

Sur: Calle Pública y Parcela 23

Este: Parcelas 23 y 24

Oeste: Parcelas 16, 17, 18, 19 y 20

COLINDANTES:

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX.:

3.924.591 m².

TASACIÓN ESTIMADA:

V.F. año/2008 \$ 3.630,07

INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE:

Matrícula X-4768

PROPIETARIO:

DÁVILA CRUZ, GUILLERMO VICENTE

NOMENCLATURA CATASTRAL:

C: X - S: D - MZA: 26 - PARC 21

MATRÍCULA NÚMERO:

0710-4026-021

DIMENSIONES APROXIMADAS:

Este: Contra frente 1.141,97 m.

Oeste: Frente 1.407,90 m.

Norte: 1.300,00 m.

Sur: 1.225,67 m.

8.270

FUNCIÓN LEGISLATIVA
LA RIOJA

"2008" - "Año Provincial - Defensa de la Vida, Prevención y Lucha Contra las Adicciones", Ley N° 8.257

COLINDANTES:

Norte: Parcela 20
Sur: Calle Pública
Este: Parcela 20
Oeste: Ruta Nac. 40

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX:

1.661.457 m².

TASACIÓN ESTIMADA:

V.F. año/2008 \$ 1.536,98

INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE:

D° 1160 F° 3154/92 año 1975

PROPIETARIO:

IRIBARREN, CARLOS ALBERTO

NOMENCLATURA CATASTRAL:

C: X - S: D - MZA: 26 - PARC 20

MATRÍCULA NÚMERO:

0710-4026-020

DIMENSIONES APROXIMADAS:

Este: Contra frente 1.372,50 m.

Oeste: Frente 400,00 m.

Norte: 1.968,21 m.

Sur: 1.300,00 + 1.007,98 m.

Norte: Parcela 19

Sur: Parcela 21 y Calle

Este: Parcela 22

Oeste: Ruta Nac. 40 y Parcela 21

COLINDANTES:

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX:

1.726.668 m².

TASACIÓN ESTIMADA:

V.F. año/2008 \$ 1.597,29

INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE:

D° 1160 F° 3154/92 año 1975

PROPIETARIO:

LAGOS DE MERLO, MARÍA ESTHER

NOMENCLATURA CATASTRAL:

C: X - S: D - MZA: 26 - PARC 19

MATRÍCULA NÚMERO:

0710-4026-019

DIMENSIONES APROXIMADAS:

Este: Contra frente 147,96 m.

Oeste: Frente 501,01 m.

Norte: 1.944,29 m.

Sur: 1.968,21 m.

8.270

FUNCIÓN LEGISLATIVA
LA RIOJA

2008 - "Año Provincial - Defensa de la Vida, Prevención y Lucha Contra las Adicciones", Ley N° 8.257

COLINDANTES:

Norte: Parcela 18
Sur: Parcela 20
Este: Parcela 22
Oeste: Ruta Nac. 40

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX:
TASACIÓN ESTIMADA:

624.843 m².
V.F. año/2008 \$ 577,94
D° 1160 F° 3154/92 año 1975

INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE:

PROPIETARIO:

LAGOS DE MERLO, MARÍA ESTHER,
IRIBARREN Y OTROS

NOMENCLATURA CATASTRAL:

C: X - S: D - MZA: 26 - PARC 18

MATRÍCULA NÚMERO:

0710-4026-018

DIMENSIONES APROXIMADAS:

Este: Contra frente 328,14 m.
Oeste: Frente 300,00 m.

COLINDANTES:

Norte: 1.811,34 m.
Sur: 1.944,29 m.

Norte: Parcela 17
Sur: Parcela 19

Este: Parcela 22
Oeste: Ruta Nac. 40

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX:
TASACIÓN ESTIMADA:

563.316 m².
V.F. año/2008 \$ 520,96

INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE:

Matrícula X-5941

PROPIETARIO:

IRIBARREN, CARLOS ALBERTO Y
ARGAÑARAZ, GERÓNIMO

NOMENCLATURA CATASTRAL:

C: X - S: D - MZA: 26 - PARC 17

MATRÍCULA NÚMERO:

0710-4026-017

DIMENSIONES APROXIMADAS:

Este: Contra frente 380,00 m.

Oeste: Frente 380,00 m.

Norte: 1.669,52 m.

Sur: 1.811,34 m.

8.270

FUNCIÓN LEGISLATIVA
LA RIOJA

"2008" - "Año Provincial - Defensa de la Vida, Prevención y Lucha Contra las Adicciones", Ley N° 8.257

COLINDANTES:

Norte: Parcela 16
 Sur: Parcela 18
 Este: Parcela 22
 Oeste: Ruta Nac. 40

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROX:

556.940 m².

TASACIÓN ESTIMADA:

V.F. año/2008 \$ 515,04

INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE:

D° 1160 F° 3154/92 año 1975

PROPIETARIO:

GONZÁLEZ JUÁREZ, MARÍA MARTA

NOMENCLATURA CATASTRAL:

C: X- S: D- MZA: 26- PARC 16

MATRÍCULA NÚMERO:

0710-4026-016

DIMENSIONES APROXIMADAS:

Este: Contra frente 382,83 m.

Oeste: Frente 350,00 m.

Norte: 1.514,41 m.

Sur: 1.669,52 m.

Norte: Parcela 15

Sur: Parcela 17

Este: Parcela 22

Oeste: Ruta Nac. 40

COLINDANTES:

SUPERFICIE A EXPROPIAR APROXIMADA:

557.193 m².

TASACIÓN ESTIMADA:

V.F. año/2008 \$ 515,41

INSC. REG. DE LA PROP. INMUEBLE:

Matrícula X- 4769

ARTÍCULO 2°.- Las tierras expropiadas serán destinadas al parcelamiento en unidades económicas productivas, cuya adjudicación será reglamentada por la Función Ejecutiva.-

ARTÍCULO 3°.- Las medidas, linderos y superficie definitivas surgirán del plano de mensura que a tal efecto confeccionarán las autoridades competentes en la materia.-

ARTÍCULO 4°.- Las partidas necesarias para el cumplimiento de la presente Ley, serán tomadas de Rentas Generales, facultándose al efecto a la Función Ejecutiva para efectuar las modificaciones presupuestarias correspondientes.-

8.270

FUNCIÓN LEGISLATIVA
LA RIOJA

ARTÍCULO 5º.- Comuníquese, publíquese, insértese en el Registro Oficial y archívese.-

Dada en la Sala de Sesiones de la Legislatura de la Provincia, en La Rioja 123º Período Legislativo, a ocho días del mes de mayo del año dos mil ocho. Proyecto presentado por el diputado **JULIO CÉSAR PEDROZA**.-

L E Y N° 8.270.-

FIRMADO:

ROBERTO MIGUEL MEYER - VICEPRESIDENTE 2º - CÁMARA DE DIPUTADOS
EN EJERCICIO DE LA PRESIDENCIA

JORGE ENRIQUE VILLACORTA - PROSECRETARIO LEGISLATIVO
A CARGO DE LA SECRETARÍA LEGISLATIVA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

JORGE ENRIQUE VILLACORTA
PRO-SECRETARIO LEGISLATIVO
A/C SECRETARÍA LEGISLATIVA

"2008" - "Año Provincial - Defensa de la Vida, Prevención y Lucha Contra las Adicciones", Ley N° 8.257